

VISTO: La necesidad de reglamentar los procedimientos para la construcción, ampliación y regularización de las viviendas de carácter económico que se han construido o se vayan a construir por parte de particulares que han sido beneficiados por la Intendencia de Salto, con la entrega de bienes inmuebles en carácter de comodato.

RESULTANDO: I) Que desde hace varios años, y a los efectos de solucionar problemas habitacionales ocasionados por fenómenos naturales o socioeconómicos, las Administraciones Departamentales han entregado en calidad de Comodato bienes inmuebles de propiedad del Gobierno Departamental.

II) Que en dichos terrenos, los comodatarios han construido viviendas que no se han podido regularizar en esta Intendencia, en virtud de que no existe previsión jurídica que contemple estas situaciones; ya que el Decreto No. 431/1984 exige a los interesados en construir o regularizar sus construcciones, que tengan la calidad de propietarios o de promitentes compradores.

III) Que el Sr. Asesor Legal ha sugerido una solución jurídica que contempla la situación planteada y que se reduce a hacer aplicable a los comodatarios que pretenden construir o regularizar sus construcciones, lo dispuesto en el Decreto No. 431/84.-

CONSIDERANDO: I) Que esta Administración comparte la solución propuesta y así se dispondrá mediante la presente Resolución.

II) Que con ello, se está cumpliendo la facultad de reglamentación prevista en el art. 10 del Decreto No. 183/80.

ATENTO: a lo expuesto y en uso de sus facultades legales, **EL INTENDENTE DE SALTO,**

R E S U E L V E:

1º) Todas las personas que han sido beneficiadas con la entrega de terrenos propiedad del Gobierno Departamental en calidad de comodato, dentro del marco de la erradicación de viviendas precarias,

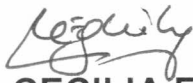
podrán construir, ampliar o regularizar viviendas ya construidas o a construirse, de acuerdo a los procedimientos y disposiciones previstas en el Decreto No. 431/1984 de fecha 23 de agosto de 1984.

2º) Insértese en el Libro de Resoluciones, publíquese, tome nota la Dirección General de Obras, la Dirección General de Hacienda, el Departamento de Desarrollo Social y la División Jurídica del Departamento de Gestión Administrativa, y cumplido, archívese.



GERMAN COUTINHO RODRIGUEZ

Intendente



MARIA CECILIA EGUILUZ

Secretaria General